

Caribbean Fincas



**COLDWELL
BANKER** 

Servicios Inmobiliarios
España/Spain

“Caribbean Fincas“

Dieses karibische Resort liegt in der Nähe von Sosua und 15 Minuten vom internationalen Flughafen Puerto Plata entfernt. Hier haben sie eine wundervolle Panoramansicht.

Die Größe der Urbanisation ist ca. 150.000 m² und liegt in einem Wohngebiet mit den meisten Grünflächen an der Nordküste der Insel.

Die Bebauungsdichte ist gering. So wahren wir das ökologische Gleichgewicht, denn hier sind mehr als 20 verschiedene Vogelarten zu Hause, darunter Papageien und Kolibris.



Das Servicebüro übernimmt gerne die Verwaltung und Vermietung der Häuser.

Das Projekt sind folgende Serviceleistungen geplant: Zentral Generator, Telefon, Internet Anschluss, 24 Stunden Wachdienst und Verwaltung.

Sie sehen das Gebirge und die schönste Ansammlung verschiedener Palmenarten. Geplant sind unter anderem eine Pferderanch, Restaurant und Tennisplätze in unmittelbarer Nähe.



Neubau-Villen im spanischen Stil

Die Villen sind ausgestattet mit jeweils 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, Wohn- und Esszimmer, überdachte Terrasse, Wasch- und Abstellräume, Autostellplatz. Wohnfl. 130 qm

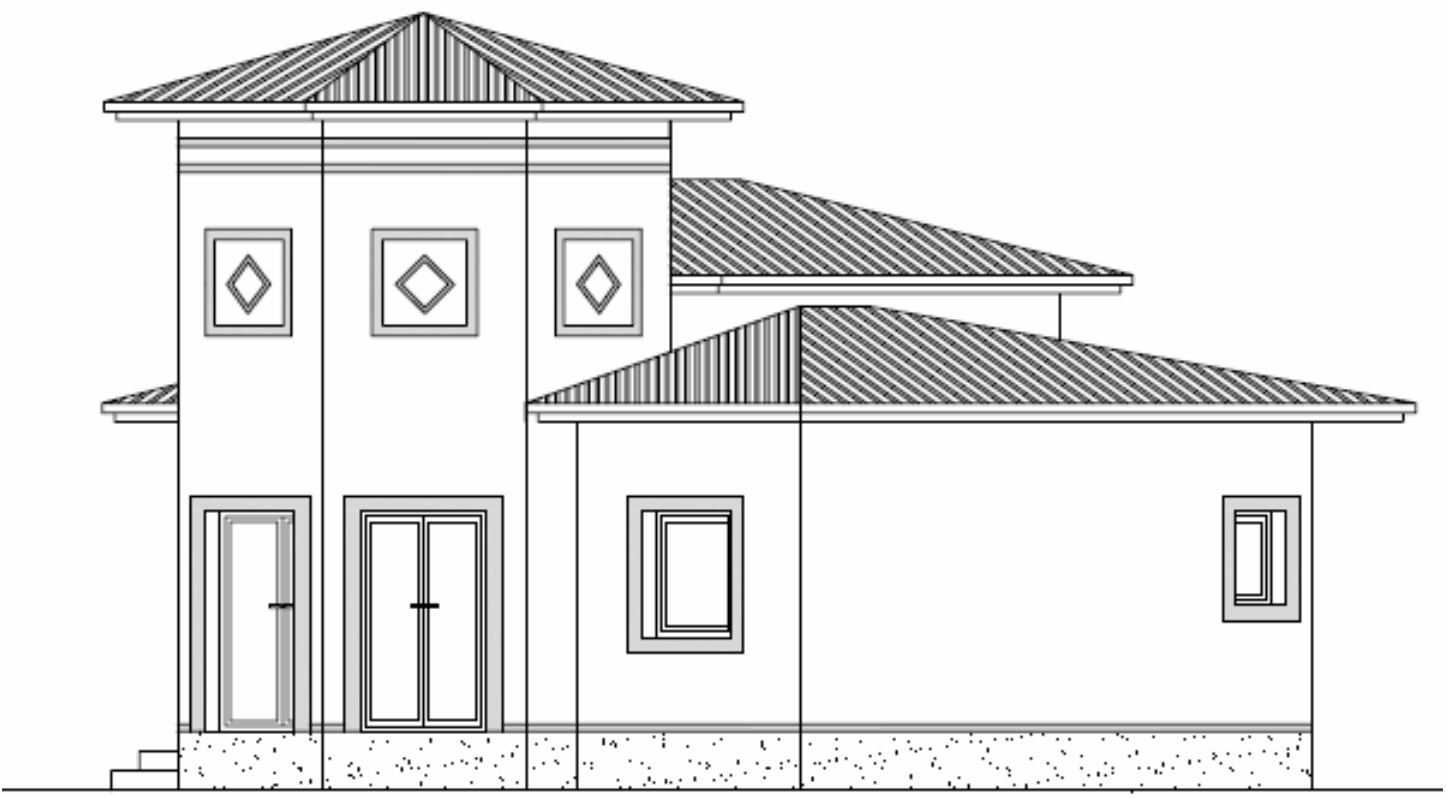
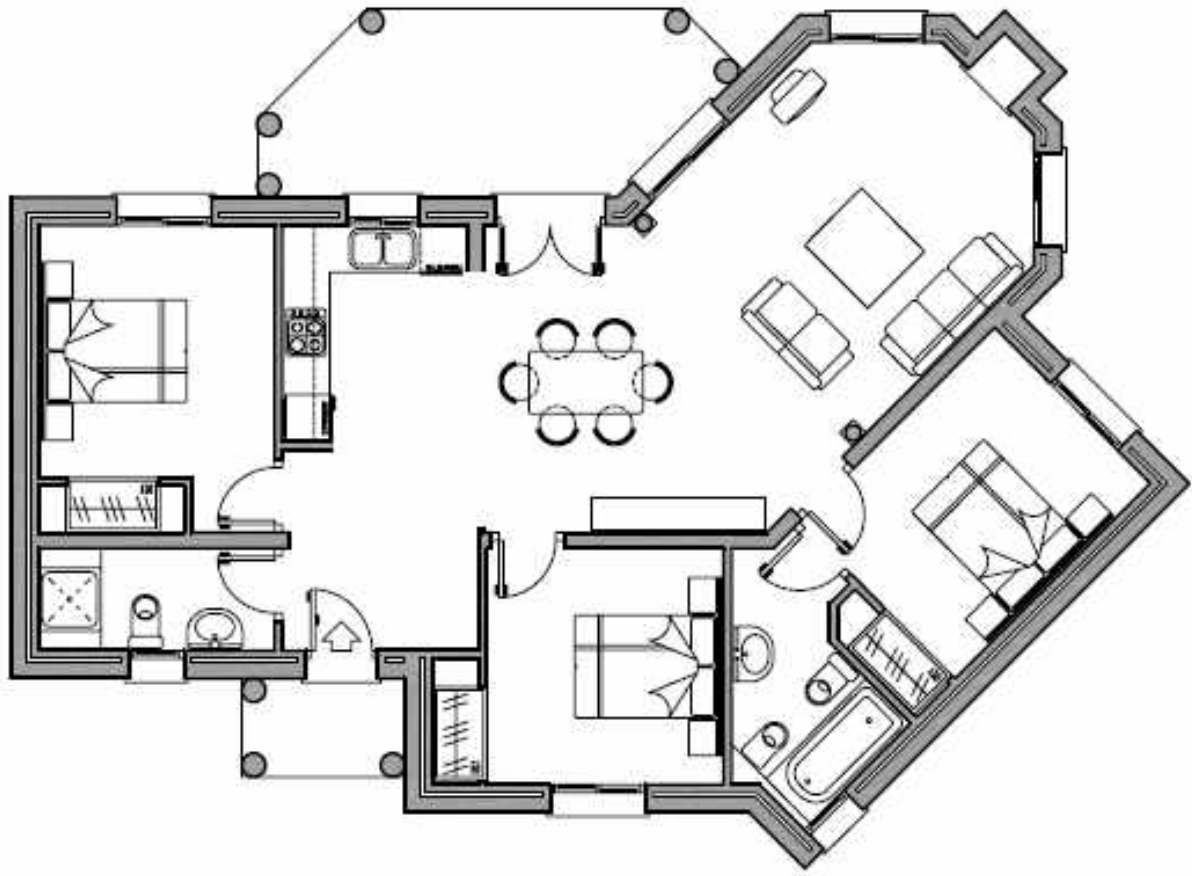
Beste Materialien bei der Konstruktion und Ausführung garantieren für eine gute Qualität. Das Haupt - Schlafzimmer verfügt über eine eigene Klimaanlage. Elektroinstallationen mit 110 Volt, 60 Herz. Der Bau ist unter deutscher Leitung.

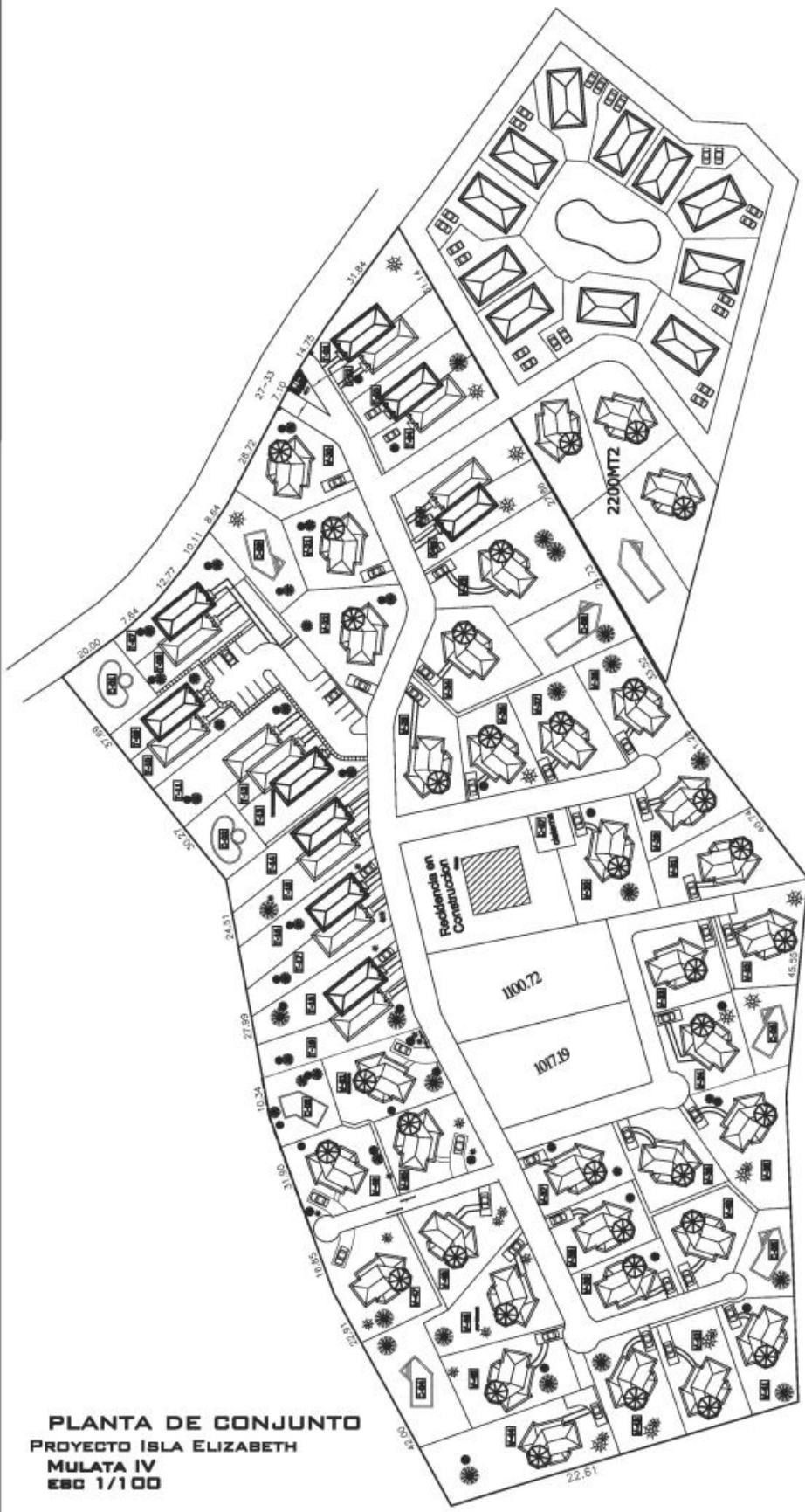
Die komplette Infrastruktur beinhaltet Wasser, Strom, Telefon, Internetanschluss, Kabelfernsehen, Zufahrtsstrassen, Gemeinschaftsgartenanlage und Pool für 3 Häuser. Sowie 24 Stunden Bewachung,

Gerne kann Ihre Villa auf Wunsch während Ihrer Abwesenheit vermietet werden. Fertigstellung bis Nov. 2008.

US\$ 98,000.-







PLANTA DE CONJUNTO
PROYECTO ISLA ELIZABETH
MULATA IV
ESQ 1/100

MICHEL P. LULO & ASOC.
 INGENIEROS Y ARQUITECTOS

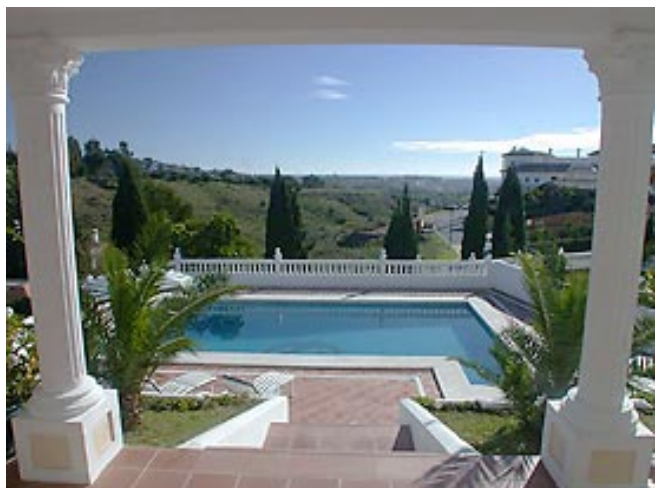
PROPIETARIO:

PROYECTO:
 Caribbean Fincas
 Coldwellbanker

PROMOTOR:
 SR. ANDREAS DECKER

RESPONSABLE DE OBRA:
 ING. MICHEL LULO
 COBA, YUC.
ASISTENTE ARQUITECTO:
 ARQ. ELIZABETHA ORTIZ







Andreas Decker



C/. Dénia 12, Spanien /Els Poblets



Gina Ostheimer

Wir planen für sie Ihren gesamten Aufenthalt für die Besichtigungsreise, reservieren gerne für Sie Flüge, ein Hotel, eine Villa oder ein Mietauto.

Wir nehmen auch gerne Ihr Haus in Zahlung

Tel. (+34) 96 647 43 22
Fax. (+34) 96 647 58 07

info@caribbeanexclusive.net